

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Sól
WYDZIAŁ
ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Moniuszki 3B, 67-100 Nowa Sól

**BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ
BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO Z. KOKOSZKA**

66 - 004 Zielona Góra ul. Zatonie – Jaśminowa 14
tel./fax 68/ 452 41 44, kom. 601/ 78-98-66
NIP 973 - 003 - 52 - 92

TOM I z III – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1035F w miejscowości Rejów ”

Inwestor: Zarząd Powiatu Nowosolskiego
Ul. Moniuszki 3
67-100 Nowa Sól

Numery ewidencyjne działek:

466/6; 412/2(~~412/4~~; 412/3); 411/4(~~411/6~~; 411/5); ~~456/2~~(~~465/6~~; 465/5); ~~472~~(~~472/2~~; 472/1); Jednostka ewidencyjna – Gmina Nowe Miasteczko

Obręb ewidencyjny: 080406_5.0008 Rejów

Działki wyłączone z mocy prawa (na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zmianami), gdy decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Powiatu Nowosolskiego, ul. Moniuszki 3, 67-100 Nowa Sól.



Branża: Drogowa, Sanitarna

Stadium: Projekt Budowlany

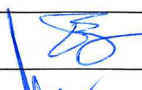

Kategoria : XXV, XXVI, XXVIII

Egzemplarz nr 3

Projektant:

Imię i nazwisko	Nr i rodzaj uprawnień	Data	Podpis
mgr inż. Zbigniew Zadrożny branża drogowa	uprawnienia projektowe nr NBGP.V-7342/3/32/97 specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej	05.2025	
Tadeusz Jakubiak branża sanitarna	uprawnienia do projektowania i kierowania robotami nr 35/92/ZG w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych	05.2025	

Sprawdzający:

mgr inż. Emilia Słotwińska branża drogowa	uprawnienia projektowe nr 14/04/ZG w specjalności drogowej	05.2025	
mgr inż. Marta Sawczyńska branża sanitarna	Uprawnienia sanitarne LBS/0047/POOS/08	05.2025	

Zielona Góra, maj 2025 r.

Spis treści

I. Oświadczenie, uprawnienia, zaświadczenie	3
1. Część opisowa	4
1.1. Podstawa opracowania	4
1.2. Przedmiot opracowania	4
1.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu i przewidywane zmiany	4
1.4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu...	6
1.5. Zestawienie powierzchni....	8
1.6. Informacje o obszarze oddziaływania	8
1.7. Informacje dodatkowe	9
2. Część rysunkowa	10
– Rys. 1 Projekt Zagospodarowania Terenu	11

Niniejszy projekt budowlany : ZAG - TERENU
ROZBUDOWA DROGI POWIATOWEJ
został zatwierdzony decyzją nr 4/2025
z dnia 25.07.2025 znak AB.6140.1.4.2025.KG
wydaną przez

Z up. STAROSTY

Katalina Galus
Katalina Galus
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany:

Projektant: Zbigniew Zadrożny, Tadeusz Jakubiak

Sprawdzający: Emilia Słotwiński, Marta Sawczyńska

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1035F w miejscowości Rejów”

Jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Zbigniew Zadrożny upr. proj. nr NBGP.V-7342/3/32/97

Tadeusz Jakubiak upr. nr 35/92/Zg



Sprawdzający:

mgr inż. Emilia Słotwińska upr. proj. nr 14/04/ZG

mgr inż. Marta Sawczyńska upr. nr LBS/0047/POOS/08



Zielona Góra, maj 2025 r.

Wałbrzych, dnia 11.11.1997 r.

WOJEWODA WAŁBRZYSKI
NBGP.V-7342/3/32/97

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89/1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8/1995 r. poz. 38) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 9/1980 r. poz. 26 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Panu mgr inż. ZBIGNIEWOWI ZADROŻNEMU
ur. dnia 1 maja 1966 r. w Dzierżoniowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Wałbrzyskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

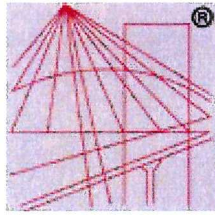
1. Pan mgr inż. Zbigniew Zadrozny
oś. Jasne 11b/4
58-200 Dzierżoniów
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Mirosław Halicki
DYREKTOR WYDZIAŁU
Nadzoru Budowlanego
Gospodarki Przestrzennej



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Zbigniew Hordyszka



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-383-8GZ-26K *

Pan Zbigniew Zadrożny o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1947/01
adres zamieszkania ul. Grota Roweckiego 1A, 58-200 Dzierżonów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-02 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W ZIELONEJ GÓRZE

Zielona Góra, dnia 31.03.1992 r.

Nr ewid.

35/92/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.2.2 § 5.2 § 7 ----
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) oraz późn. zmiany /Dz.U.Nr. 69 poz.299 z 1991r/

Obywatel Tadeusz JAKUBIAK
technik budowlany

urodzony dnia 30 października 1949r - Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta i kierownika budowy

w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie
sieci sanitarnych

oraz jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanaliza-
cyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu - o pow-
szachnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i
schematach technicznych.
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci oraz ocenienia i badania stanu
technicznego w zakresie sieci wodociagowych, kanali-
zacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu
- o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



WZGLĘDOWY

[Handwritten signature]

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGNAŁEM

Zbigniew Koszka

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Zielonej Górze
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LUKZ/OKK/7131/2/04

Zielona Góra dnia 25 maja 2004r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Pani **Emilii SŁOTWIŃSKIEJ**
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonej dnia 18 października 1976r. w Lubinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 14/04/ZG

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrocie decyzji

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Tadeusz Wawrzyniak

2. Jan Sękowski

3. Tadeusz Głapa



Pieczęć okrągła

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lubuskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
w Zielonej Górze

Tadeusz Głapa

Otrzymują:

1. Pani **Emilia Slotwińska**
zam. 65-229 Zielona Góra, ul. Władysława IV 18/36
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Zbigniew Łokoszka

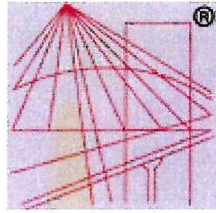
I. Uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń stanowią podstawę do:

1. projektowania : wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych , łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10m i przepustami.
2. do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu zgodnie z art. 34 ust.3b ustawy -Prawo budowlane .
- 3.

II. Uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają również do :

1. projektowania w specjalności konstrukcyjno budowlanej w ograniczonym zakresie (§ 5 ust.2 pkt 1 i 2,)

* * *



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-IMX-ZLN-C2G *

Pani Emilia Słotwińska o numerze ewidencyjnym LBS/BD/0157/07
adres zamieszkania ul. Strumykowa 25a/8, 65-101 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

w Gorzowie Wlkp.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0035/08

Gorzów Wlkp. 29-11-2008r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Pani Marcie, Agacie SAWCZYŃSKIEJ

magistrowi inżynierowi –inżynieria środowiska
urodzonej 11 marca 1978r. w Zielonej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LBS/0047/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



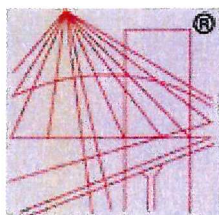
Pieczęć okrągła

1. Marek PUCHALSKI

2. Emilia KUCHARCZYK

3. Jerzy MIŃCZYK

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
Zbigniew Kokoszka



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LBS-5UP-AF7-LI6 *

Pani Marta Agata Sawczyńska o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0055/09
adres zamieszkania ul. Feliksa Stamma 11, 66-006 Ochla
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-07 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

1. Część opisowa

1.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi umowa zawarta z Inwestorem

Projekt wykonano na podstawie:

- Obowiązujących norm i przepisów,
- Uzgodnień i decyzji administracyjnych,
- Zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Opinia geotechniczna
- Mapa do celów projektowych

1.2. Przedmiot opracowania

Planowane przedsięwzięcie to roboty budowlane, polegające na rozbudowie drogi powiatowej nr 1035F w miejscowości Rejów. Początek robót znajduje się w km lokalnym 0+000 (współrzędne 5731586,78; 5551630,57) a koniec w km 0+686 (współrzędne 5732248,95; 5551727,05) w m. Rejów. Długość odcinka objęta robotami wynosi 686 m. Rozbudowa drogi powiatowej konieczna jest ze względu na nieodpowiednie, w chwili obecnej, parametry geometryczne i konstrukcyjne drogi powiatowej oraz konieczność uregulowania stanu prawnego pasa drogowego. Po wykonaniu planowanych robót budowlanych droga będzie spełniać kryteria drogi klasy Z oraz będzie bezpieczna dla uczestników ruchu drogowego i dla pieszych.

1.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu i przewidywane zmiany

1.3.1. Stan istniejący

Objęty rozbudową odcinek drogi zlokalizowany jest na terenie województwa lubuskiego, powiatu nowosolskiego, gminy Nowe Miasteczko.

Droga powiatowa na rozpatrywanym odcinku o długości około 686 m przebiega przez tereny zabudowane. Na całej długości drogi szerokość wynosi 4,5 – 5,0 m oraz pobocze utwardzone o szerokości ok 2,0 m.

W obszarze planowanych robót wstępują następujące sieci uzbrojenia terenu:

Telekomunikacyjna, energetyczna, oświetleniowa, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa.

Stan istniejącej nawierzchni

Występują spękania podłużne i poprzeczne, oraz deformacje nawierzchni. Występują ślady napraw cząstkowych w postaci łat.

Odwodnienie nawierzchni nie jest prawidłowe; wpływają na to nieregularne pochylenia poprzeczne nawierzchni, nierówności, zbyt wysokie pobocza utrudniające, a często uniemożliwiające odpływ wody do istniejącego systemu odwodnienia. Na całym odcinku drogi brak jest chodników dla pieszych.

1.3.2 Zakres przewidywanych zmian

Prace projektowe były wykonywane w oparciu o ustalenia i uzgodnienia z Zamawiającym oraz pomiary inwentaryzacyjne odcinka drogi. Założono, że szerokość projektowanej jezdni będzie wynosić 6,0 + plus wymagane poszerzenia. Szerokość chodnika dla pieszych wynosić będzie min. 2,00 m (z miejscowymi zawężeniami do 1,25 m) netto.

Projekt obejmuje:

- wykonanie rozbiórki istniejącej i budowę nowej konstrukcji drogi
- wykonanie ciągu dla pieszych
- wykonanie nowych zjazdów
- przebudowę istniejącej i budowę w części nowej kanalizacji deszczowej wraz z wpustami
- korekta położenia elementów istn. infrastruktury technicznej
- remont istniejących rowów i elementów odwodnienia

Projekt obejmuje również uregulowanie stanu prawnego pasa drogowego.

Opis robót budowlanych

PRACE ROZBIÓRKOWE:

- Rozbiórka istniejącej konstrukcji drogi,
- Frezowanie profilujące
- Zdjęcie warstwy humusu
- rozbiórka elementów kolidujących
- rozbiórka istn. ogrodzeń wraz z ich odtworzeniem na granicy pasa drogowego

PRACE MONTAŻOWE

- wykonanie wykopów,
- wykonanie nasypów,
- prace związane z budową odcinków kanalizacji deszczowej
- wykonanie robót w obrębie sieci zgodnie z uzgodnieniami

- wykonanie koryta, wraz z zagęszczeniem podłoża
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego
- wykonanie bitumicznych warstw konstrukcyjnych
- montaż elementów ulicy w postaci obrzeży betonowych i krawężników
- wykonanie pobocza,
- roboty związane z urządzeniami obcymi
- wykonanie ciągów dla pieszych i miejsc postojowych
- montaż elementów BRD
- humusowanie z obsianiem trawą umocnienia istniejących rowów
- uporządkowanie terenu budowy.

Szczegółowa lokalizacja planowanej inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach:

466/6; 412/2(**412/4**; 412/3); 411/4(**411/6**; 411/5); ~~456/2~~(**465/6**; 465/5); ~~472~~(**472/2**;
472/1); Jednostka ewidencyjna – Gmina Nowe Miasteczko
Obręb ewidencyjny: 080406_5.0008 Rejów

Działki wyłączone z mocy prawa (na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zmianami), gdy decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Powiatu Nowosolskiego, ul. Moniuszki 3, 67-100 Nowa Sól.

1.4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnych do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Układ komunikacyjny i powiązania z istniejącymi drogami pozostanie bez zmian. Projektowana rozbudowa drogi obejmuje odcinek drogi o łącznej długości ~ 686 m.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie polega jedynie na rozbudowie drogi wzdłuż istniejącego śladu drogi – powiązanie z istniejącymi drogami nie ulegnie zmianie. Odcinek drogi do rozbudowy nie ma połączenia z drogi publiczne. Poprawie ulegnie bezpieczeństwo ruchu pojazdów i pieszych. Funkcja drogi pozostanie bez zmian.

1.4.1 Szczegółowy zakres planowanych robót

BRANŻA DROGOWA

Podstawowe parametry

- kategoria drogi – Powiatowa,
- klasa drogi Z
- szerokość jezdni 6,0m + poszerzenie na łukach
- prędkość projektowana 40 km/h
- szerokość poboczy – 0,5-1,00 m
- szerokość chodnika 2,00 m (z miejscowymi zawężeniami do 1,25 m) netto
- rodzaj nawierzchni drogi – bitumiczna
- rodzaj nawierzchni chodnika dla pieszych – betonowa kostka brukowa

Konstrukcja jezdni

- warstwa ścieralna AC 11S gr. 4 cm,
- podbudowa bitumiczna z AC22P gr. 9 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 20,0 cm,
- grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym C_{1,5/2} o gr. 15 cm;

Konstrukcja chodnika

- betonowa kostka brukowa gr. 8 cm
- podsypka cem – piasek 1:3 gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 10,0 cm

Konstrukcja nawierzchni jezdni, zjazdów bitumicznych

- warstwa ścieralna AC 11S gr. 4 cm,
- warstwa wiążąca AC 22 P gr. 9 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 20,0 cm;

Konstrukcja nawierzchni zjazdów z kostki betonowej

- betonowa kostka brukowa gr. 8 cm,
- podsypka cem – piasek 1:3 gr. 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 25,0 cm;

Konstrukcja miejsc postojowych

- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka cem-piasek 1:3 gr 3cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 25,0 cm

- odwodnienie drogi

Odwodnienie odbywać się będzie do istniejących rowów za pomocą istniejącej/projektowanej kanalizacji deszczowej.

- kanalizacja deszczowa

Kanalizacja deszczowa będzie posiadać następujące elementy:

Przykanalik – średnica 160 mm, SN8

Wpust uliczny D400 + Studzienka betonowa o średnicy 50 cm osadnikowa żelbetowym pierścieniem odciążającym i wiaderkiem osadnikowym

Kolektor – średnica 300 mm, SN8

Studnie kanalizacyjne – betonowe, średnica 100 cm

- urządzenia obce

W obrębie planowanych robót występują sieci uzbrojenia terenu: telekomunikacyjna, energetyczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa. W zakresie sieci energetycznych przewiduje się montaż rur osłonowych dwudzielnych (zgodnie z warunkami gestora sieci energetycznej).

W zakresie sieci telekomunikacyjnej planuje się wykonanie w obrębie jezdni i zjazdów zabezpieczeń istniejących sieci rurami osłonowymi dwudzielnymi (jeśli będzie taka konieczność). Planuje się również korektę położenia słupów podtrzymujących napowietrzną sieć telekomunikacyjną.

Należy wykonać ewentualną korektę wysokościową kratek, zaworów, włazów, jeżeli zajdzie taka konieczność.

1.5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnie zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzji lokalizacyjnej inwestycji celu publicznego.

Projektowana jezdnia: ok 4120 m²

Projektowany ciąg pieszo-rowerowy: ok. 1350 m²

1.6 Informacje o obszarze oddziaływania

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o następujące przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zmianami) – art.5 ust.1 – projektowana inwestycja nie doprowadzi do ograniczeń pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 i 1768 ze zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, 2127 i 2269 oraz z 2022 r. poz. 1079 ze zmianami) – art. 135 – nie stwierdza się potrzeby ustanawiania obszaru oddziaływania
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) - § 2 ust 2 i § 3 – inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć wymienianych w tych przepisach.

Obszar oddziaływania mieści się w całości na działkach wymienionych we wniosku i objętych zakresem robót zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

1.7. Informacje dodatkowe

OBSZARY OCHRONY

Informacja o planowanej inwestycji: zgodnie zapisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lecz jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jednakże ze względu na długość odcinka drogi, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Kategoria geotechniczna obiektu – I
- Na terenie planowanej inwestycji w większości nie występują miejscowe plany zagospodarowania terenu.
- Obiekt nie jest zabytkiem i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
- Rozpatrywany odcinek drogi nie znajduje się na obszarze Natura 2000
- Obiekt nie znajduje się na terenie występowania szkód górniczych.
- Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.
- Projektowana inwestycja nie zwiększa ryzyka powodziowego ani nie wpływa negatywnie na ochronę przeciwpowodziową,

Projektant:


inż. Zbigniew Zadrożny

2. Część rysunkowa